

ZÁPIS A USNESENÍ ZO JIRNY

Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ DNE 2.3.2022

Program:

- 1) Úprava rozpočtu obce pro rok 2022
- 2) 3x smlouva o smlouvě budoucí s fi. ČEZ Distribuce a.s. o zřízení věc.břemene
- 3) Různé
- 4) Usnesení + závěr

Volba orgánů jednání – schváleno jednohlasně ano.

Návrhová komise: Ing.Hrůza, Mgr.Kudrnová

Ověření zápisu: p.Kopecký, Ing.Lehečka

Přítomni : dle presenční listiny – 9 zastupitelů, 4 omluveni

1. ÚPRAVA ROZPOČTU OBCE NA ROK 2022

V prosinci na posledním zasedání ZO byli občané informováni o připraveném rozpočtu obce na rok 2022, který byl i odsouhlasen.

Vzhledem k tomu, že hospodaření obce dopadlo v roce 2021 výrazně lépe než bylo plánováno, finanční výbor připravil k dnešnímu projednání několik úprav položek rozpočtu. V příjmové části rozpočtu dochází k drobnému navýšení u daně z příjmu fyzických osob ze závislé činnosti a ze samostatně výdělečné činnosti, daně s přidané hodnoty. Naopak se mírně snižuje daň z příjmu právnických osob. V příjmové části ještě dochází k navýšení příjmu v kapitole odpadní vody a příspěvku na autobusovou dopravu od DHL. Výrazně se navyšuje převod financí z r.2021 do letošního roku.

Co se týče výdajové části rozpočtu dochází k drobnému navýšení položky na údržbu místních komunikací, svozu odpadů, platby příspěvku Sdružení úvalského vodovodu a Sdružení Pošembeří, navyšuje se i částka na připravovanou rekonstrukci autobusových zastávek v ul. Zámecká a provoz obce.

	schválený rozpočet	rozpočet po úpravách
- Plánovaný příjem	83.612.600,-Kč.	79.236.900,-Kč
- Plánovaný převod financí z r.2021	40.000.000,-Kč	61.999.642,-Kč
- -----		
- Celková výše financí v roce 2022.....	123.612.600,-Kč	141.236.542,-Kč
- Plánované výdaje.....	95.794.514,-Kč	95.433.154,-Kč
- -----		
- Rezerva či převod do roku 2023.....	27.818.086,-Kč	45.803.388,-Kč

Hlasování: ANO všemi hlasy

ÚPRAVA PLÁNOVANÝCH INVESTIČNÍCH AKCÍ V ROCE 2022

- Oprava místních komunikací (spodní část ulice V Alejích a V Zahradách, ulice Na Jablonce a Na Polníku, otázka ul. Pionýrů)
- Chodník v ulici Pražská včetně přechodu na ulici Brandýská, případné opravy dalších chodníků
- SSZ v křižovatce ulic Zámecká x Navrátilova x Alejka
- Rekonstrukce obou autobusových zastávek v ulici Zámecká
- Veřejné osvětlení v chatové oblasti
- Úprava vzduchotechniky v ZŠ – instalace chladicího systému

- Výstavba skateparku v areálu nové ZŠ
- Výsadba zeleně v areálu a venkovním atriu ZŠ
- Požární ochrana – žádost o dotaci na stavbu nové budovy požární zbrojnice SDH Nové Jirny
- Zahájení prací v návaznosti na nový polyfunkční objekt NS
- Výkup pozemků (Sokol, sběrný dvůr apod.)

Hlasování : ANO všemi hlasy

2. ČEZ Distribuce a.s. 3x ŽÁDOST O SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Smlouvy předjednány v rámci zastupitelstva

- ČEZ zastoupený fi. Elektroštika
jedná se o přípojku elektrické energie kabelového vedení NN v ulici Luční přes obecní pozemky p.č.1582/1 a p.č. 1582/27 pro stavební pozemek p.č. 1582/15, pro budoucí výstavbu RD.
Náhrada za věcné břemeno 2.000,-Kč + DPH
- ČEZ zastoupený fi. K. Uhlíř
jedná se o přípojku elektrické energie kabelového vedení NN v ulici V Dymáku přes obecní pozemky p.č. 1566/14 a p.č. 1554/23 pro náš pozemek U Vaňáku p.č. 1554/23.
Náhrada za věcné břemeno 2.000,-Kč + DPH
- ČEZ zastoupený fi. Miloslav Kalců
jedná se o přípojku elektrické energie kabelového vedení NN v ulici V Zahradách v Nových Jirnech přes obecní pozemek p.č. 1739 pro stavební pozemek p.č. 1168/3.
Náhrada za věcné břemeno 2.880,-Kč + DPH

Hlasování: ANO všemi hlasy

3. RŮZNÉ

- **VŘ chodník a komunikace** – od 17.1. 2022 byla zveřejněna výzva k podání nabídek na výstavbu chodníku v ulici Pražská a rekonstrukci dalších ulic v Nových Jirnech, konkrétně spodní část ulice V Alejích a V Zahradách, a dále ulice Na Jablonce a ulice Na Polníku. Na některé ulice je vydáno i stavební povolení a vše se bude odvíjet ještě i od jednání s fi. Cetin, které je plánováno již na zítřek.
Nabídku podalo celkem 7 firem, (7,4 – 10,8 + DPH), soutěžilo se na cenu, nejlevnější byla fi. Strabag.
- **VŘ výsadba zeleně v areálu a otevřeném atriu nové ZŠ** – na tuto akci z důvodu získání finanční dotace proběhlo výběrové řízení již na podzim r.2021. Obec obdržela 2 cenové nabídky (1,8 -2,8 + DPH), vybrána levnější fi. Realizace zeleně Dřevčice s.r.o.. Počítá se, že akce bude probíhat v měsíci dubnu.
- **VŘ výstavba skateparku** – poptávkové řízení proběhlo také na podzim r.2021, nabídku podaly 3firmy – 1 pro neúplnost vyřazena (5,3 – 5,5 včetně DPH). Vybrána levnější fi. Mystic s.r.o. Praha. Z důvodu čekání na vydání stavebního povolení byla akce přesunuta na jaro letošního roku.
- **ul. Pionýrů** – obyvatel této ulice naléhavě prosí zastupitele obce a nechce již čekat, jak dopadne jednání s „potížisty“ ulice Nerudova, o vyjmutí a samostatné řešení ulice Pionýrů.
Stávající PD bude rozdělena na dva samostatné celky a bude podána žádost pouze o SP na ulici Pionýrů.

Hlasování : ZO bere na vědomí a souhlasí.

- **ÚP – p.Hanyk**, který zastupuje dva občany z Jiren, – podal na KS v Praze návrh na zrušení opatření obecné povahy č.1/2021 – územní plán obce, který byl vydán ZO Jirny na veřejném zasedání dne 13.10.2021.
 - hydrotechnický výpočet kapacity vody, plocha 06 + 07 v lokalitě mezi provozovnou p. Červenky a Rewe na straně jedné a lokalitou Na Výsluní. Dále ještě se odkazuje na územní rezervu R1.
 Nutno podniknout kroky k obhájení územního plánu. Pověření starosty.

Hlasování : ANO všemi hlasy

- **Obyvatel ul. Navrátilova**, žádost o narovnání hranice pozemků, návrh o směnu pozemků v ulici (cca 30m² za 30m²). Přesná výměra bude dána geometrickým plánem a záměr bude projednán na příštím veřejném zasedání ZO.
- **Autobusová doprava** – k 31.12.2021 byla ukončena platnost smluv s fi. Ropid, přes kterou byla zajišťována autobusová doprava pro obec Jirny. Od 1.1. tuto agendu převzala firma IDSK, což je Integrovaná doprava Středočeského kraje a s ní budou nově podepisovány smlouvy o dopravní obslužnosti.

Hlasování: ZO bere na vědomí a souhlasí.

- **SSZ ulice Zámecká x Alejka x Navrátilova** – akce bude zahájena nikoliv v dubnu, jak bylo se SÚS domluveno, ale již v polovině měsíce března, tak aby práce v samotné komunikaci byly provedeny do konce měsíce března, a to z důvodu plánované objízdné trasy v ulici Zámecká.
- **Důvod objízdné trasy k 1.4.2022** – v tomto termínu by měla být zahájena rekonstrukce dálničního mostu na ulici Brandýská přes dálnici. Stávající most bude zbourán a bude postaven most nový, kde na jedné straně bude plnohodnotný chodník pro pěší, na druhé straně bude vybudován pruh pro cyklisty. Vzhledem k tomu, že v současné době teprve běží VŘ na tuto stavbu, není tedy jisté, v jakém termínu skutečně k uzavírce a následné objízdné trase dojde. Uzavírka je zatím plánována do konce letošního roku. Další informace budou postupně zveřejňovány tak, jak je obec obdrží.
- **Uklidíme Pošembeří** –v letošním roce se uskuteční již 12.ročník této akce, která bude probíhat v termínu od 19.3. -17.4.2022. Plakáty budou zveřejněny na úředních deskách, u autobusových zastávek apod.
- **Finanční příspěvek z rozpočtu obce na pomoc Ukrajině** – ZO souhlasí s vytvořením finanční rezervy ve výši 250tis.Kč na pomoc Ukrajině. Tato částka může být postupně čerpána pro potřeby došlých uprchlíků do Jiren.

-
- Hlasování: ANO všemi hlasy

- **5.3.2022 od 18.⁰⁰ hodin se bude konat pod záštitou obce v kostele koncert**, výtěžek ze vstupného bude poukázán na účet organizace Člověk v tísní. Koncert organizuje Sdružení otevřených srdcí.

Diskuse:

- dotaz na protiatomový kryt – obec žádný nevlastní
- dotaz na možnou dodatečnou montáž „boku“ k autobusové zastávce u Jirenského potoka – Luční. Jeho výroba je zadána.

4. USNESENÍ, ZÁVĚR

Hlasování: ANO všemi hlasy