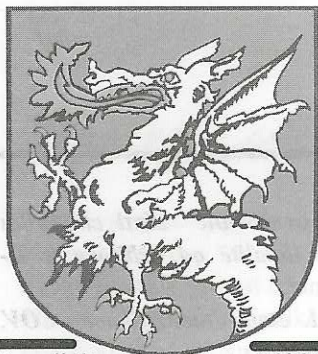




Jirnský zpravodaj

měsíčník pro obyvatele Jirns a Nových Jirns

VI. ročník

1/2014

leden

zdarma



Zprávy z obce	2
Inzerce	6

Na Štědrý den se před kapličkou u Nových Jirns opět zpívaly koledy

Zprávy z obce

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 18. 12. 2013

Program:

1. Změna složení zastupitelstva obce – jmenování nového člena
2. Plnění a čerpání rozpočtu obce k 30. 11. 2013
3. Plánované investice na rok 2014
4. Návrh provizoria rozpočtu obce na rok 2014
5. Zřízení věcného břemene pro:
 - ČEZ Distribuce – el. kabel na pozemku p.č. 635/1
 - RWE – plyn. přípojka na pozemek p.č. 1567/10
6. Koupě pozemků – místních komunikací:
 - p.č.1197 o výměře 564 m²
 - p.č.1322/1 a 2 o výměře 219 a 278 m²
 - p.č. 1488/4 o výměře 138 m²
 - p.č. 1086/2 o výměře 139 m²
 - p.č.1544/45 o výměře 92 m²
 - p.č.1757 o výměře 69 m²
7. Smlouva o spolupráci s fi. Lettenmayer – změna územního plánu č. 7
8. Diskuse, usnesení a závěr

ad 1)

V průběhu měsíce listopadu rezignovala na mandát člena zastupitelstva obce Jirny paní Iva Křenková a dále i na svou funkci v kulturní a sociální komisi. Na její místo po řádném složení slibu nastoupil p. Ing. Jan Hruža.

ad 2)

Finanční výbor připravil aktualizované vyhodnocení rozpočtu obce k 30. 11. 2013 včetně rozpočtového opatření jehož součástí byla úprava jednotlivých položek a kapitol rozpočtu, které byly překročeny či i nedočerpány. Do rozpočtu byly zapracovány i mimořádné dotace na sbory dobrovolných hasičů a obdržené proplacené náklady za volby. Ing. Topka – předseda finančního výboru seznámil přítomné s příjmovou i výdajovou částí rozpočtu. V příjmové části (kapitola daní) je oproti návrhu – 37 mil. Kč, zatím skutečnost 30,2 mil. Kč, očekává se však doplatek daní z nemovitostí ve výši 6,2 mil. Kč. Předpokládá se, že celkové příjmy budou naplněny či mírně překročeny. Výdajová část byla plánována ve výši 46,6 mil. Kč, zatím finance čerpány ve výši cca 32 mil. Kč. V danou chvíli je finanční rezerva ve výši 14,6 mil. Kč.

ad 3)

- Dokončení zahájených rekonstrukcí místních komunikací v letošním roce a pokračování dalších pří-

Jirenský zpravodaj - vydává obec Jirny. VI. ročník. Adresa vydavatele: Obecní úřad Jirny, Brandýská 9, 250 90 Jirny, e-mail: obec.jirny@jirny.cz, tel.: 281 962 945. Měsíčník vychází vždy obvykle do 10. dne v měsíci, není-li v závěru tiskárny uvedeno jinak, a je dostupný i na internetové adrese obce www.jirny.cz. Náklad 600 kusů. Redakční rada pracuje ve složení: Mgr. Milan Bednář, Ing. Zdeňka Havlová, Václav Jelínek, Helena Šúrová, Hana Švehlová, PhDr. Melanie Zajacová. Adresa redakce: Obecní úřad Jirny, Brandýská 9, 250 90 Jirny. E-mail redakce: zpravodaj@jirny.cz. Grafický návrh a sazbu provedl Mgr. Milan Bednář, tisk Tiskárna Typol, Úvaly. Příspěvky nemusejí vyjadřovat názory redakce.

Evidenční číslo MK ČR E 18995.

Redakční uzávěrka únorového čísla je 30. ledna 2014.

pravovaných úseků, včetně uvažované části chodníku podél silnice Brandýské v lokalitě od hřbitova k Jirenskému potoce.

- Uskuteční se dokončení I. etapy intenzifikace ČOV. Vzhledem k tomu, že tento projekt

bude financován z dotačních zdrojů, musela proběhnout i další nezbytná administrativa, takže zahájení bylo posunuto na jaro 2014.

- Realizace Jirenské stezky – jedná se o drobnou akci pod ZŠ podél části Jirenského rybníka.

- Obnova kaštanové aleje – v letošním roce byla vypracována a podána žádost o dotaci, jejíž

součástí mělo být původně i přilehlé stromové lip podél hráze rybníka. To bude ale řešeno samostatně.

- Příprava projektové dokumentace na celkovou rekonstrukci elektr. ZŠ I. na ul. Brandýská čp. 45 včetně rozvodů pro počítačovou síť.

- Přípravné práce pro stavbu druhého stupně ZŠ. Zastupitelstvo obce zahájilo jednání k získání vhodného pozemku k realizaci tohoto záměru. V současné době se řeší s vedením Sokola Jirny podmínky, za jakých bude budova Sokolovny a pozemku u nákupního střediska převedena do majetku obce. Aby bylo možné tento záměr zrealizovat, bylo potřeba provést první kroky k zjištění, zda nový objekt druhého stupně školy a nové tělocvičny bude možno umístit do prostor pod obecní úřad. Za tímto účelem byla vypracována jednoduchá studie, na jejíž základě bylo zjištěno, že uvažovaný záměr lze do těchto prostor umístit. Předpokládá se, že v roce 2014 bude vypracována projektová dokumentace a bude zahájeno její projednávání se Stavebním úřadem Úvaly. Termín dokončení stavby se bude odvíjet od výše finančních prostředků a je uvažován k 1. 9. 2017, nejpозději k 1. 9. 2018.

Zastupitelstvo obce plán investičních akcí na r. 2014 po hlasování jednohlasně schvaluje.

ad 4)

Finanční výbor připravil hrubý návrh provizoria rozpočtu na příští rok. V příjmové části u kapitoly daní se vychází dle doporučení z částek předpokládaných, které budou dosaženy v letošním roce. Co se týče výdajové části, odvíjí se především od plánovaných investičních akcí a dalších příprav projektů a chodu obecního úřadu. V rozpočtu je plánována i poměrně velká finanční rezerva, která by měla v budoucnu pomoci při rozjezdu stavby II.stupně ZŠ. Během měsíce ledna a února bude návrh provizoria dle aktuálních informací doplňován a upravován do reálnější podoby, s kterou budou občané seznámeni na

Zprávy z obce

1. veřejném zasedání zastupitelstva obce v příštím roce.
Plánované příjmy - 54,925 mil. Kč
Předpokládaný převod financí z r. 2013 - cca 20 mil. Kč
Předpokládané příjmy celkem - 74,925 mil. Kč.
Předpokládané výdaje - 57,421 mil. Kč
Rezerva pro r. 2015 - 17,504 mil. Kč.
Návrh provizoria členy zastupitelstva obce jednohlasně schválen.

ad 5)

Zřízení věcných břemen:

a) Pro firmu ČEZ Distribuce a.s. – pro již položený propojovací el. kabel v ul. Akátová na pozemku parc.č. 635/1
b) pro firmu RWE GasNet s.r.o. - pro plynovodní přípojku na pozemku parc.č. 1567/10 v lokalitě U Vaňáku.
Návrh zřízení věcných břemen jednohlasně schválen.

ad 6)

Výkup pozemků do majetku obce pro připravované rekonstrukce místních komunikací, u kterých je potřeba dořešit vlastnické vztahy a pozemky odkoupit do majetku obce – 150 Kč/m². Předjednáán výkup pozemků parc. č. 1197, 1322/1 a 2, 1488/4, 1086/2 a po dořešení dědictví pozemky parc.č. 1544/45 a 1757.

Zastupitelstvo obce jednohlasně souhlasí.

ad 7)

V roce 2012 byla zastupitelstvem obce odsouhlasena změna ÚP č. 7, která bude realizována u kruhového objezdu u Mstětice na rozhraní k.ú. Mstětice, Nehvizdy a Jirny. Tato změna nebyla dosud zahájena z důvodu, že s firmou Lettenmayer nebyla podepsána smlouva o spolupráci a úhradě nákladů spojených s pořízením změny ÚP. V průběhu podzimu byl text smlouvy po několika jednáních dle požadavku obce doplněn a upraven.

Hlasování – 8x ano, 1x se zdržel, 2x proti.

Dotaz p. Ing. Hrůzy – jakým způsobem bude na k.ú. Mstětice řešen přejezd přes železniční trať.

Odpověď: Ing. Janík sdělil informaci, že dle územního plánu obce Zelenče je do budoucna počítáno s nadezdem.

Návrhová komise – p. Ing. Červinka přednesl návrh usnesení, který byl všemi členy zastupitelstva obce odsouhlasen.

Pan starosta poděkoval přítomným za pozornost a popřál všem příjemné prožití vánočních svátků a hodně zdraví, štěstí a spokojenosti v novém roce.

Zpívání u kapličky

Na Štědrý den se tradičně hrály a zpívaly koledy před kapličkou Panny Marie v lese u Nových Jiren. Při spíše podzimním počasí se u kapličky sešlo snad na tři sta lidí nejenom z jirenských obcí a Šestajovic, ale také například z Úval. Účast tedy rozhodně patřila mezi lepší, a to nejen



v řadách přizvukujících či zpívajících navštěvníků, ale také hudebníků, kteří přes nutnou improvizaci skvěle hráli. Na pořadu byly především notoricky známé koledy, aby se mohl každý přidat a svým dílem tak přispěl k navození vánoční atmosféry. Nelze hovořit za všechny, ale snad většina lidí odešla s dobrou náladou, což je ke štědrovečerní tabuli to nejdůležitější.

Milan Bednář



Vlastenecko dobročinná samostatná obec
baráčníků „Podlesí“ Jirny

Vás srdečně zve na

Staročeský bál



V sobotu 1. února 2014 od 20 hodin

V kulturním domě v Jirnech

K tanci a poslechu hraje HITOS -

hudba Zdeňka Stibora

Vstupné 100,- Kč

Společenský úbor

Bohatá tombola

Občerstvení

DOVOLUJEME SI VÁS POZVAT NA

Ojirenský Obecní ples



který se koná dne

15. 2. 2014

v KULTURNÍM DOMĚ V JIRNECH.

Začátek ve **20⁰⁰ hodin.**

K tanci a poslechu hraje
hudební skupina **BUENO.**

Vstupné 100 Kč.

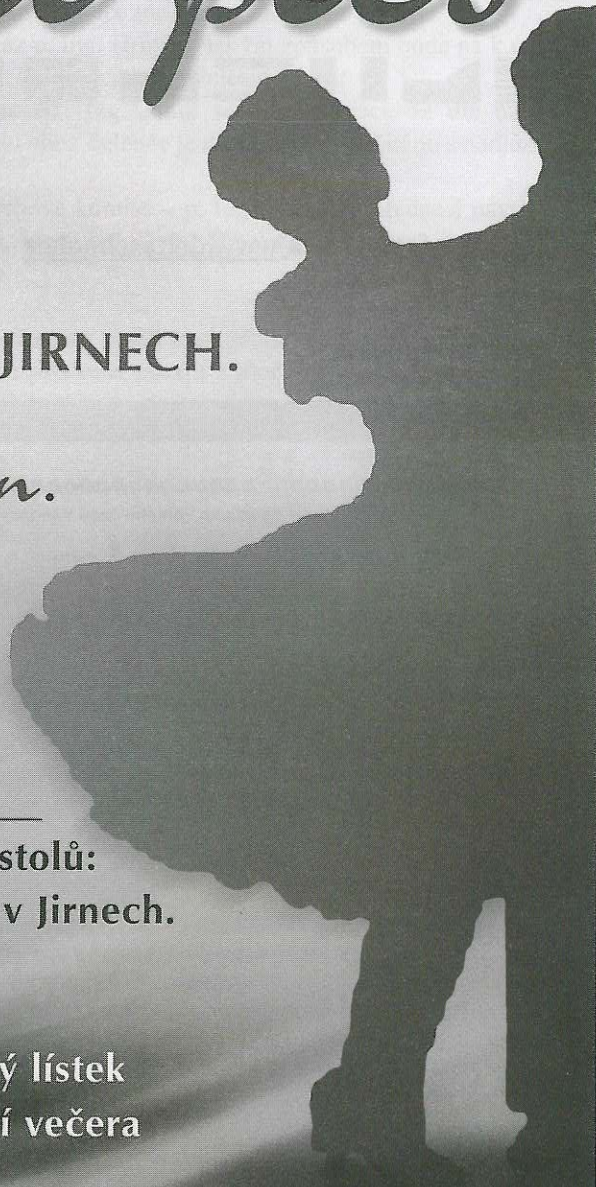
Předprodej vstupenek a rezervace stolů:
od 1. 2. 2014 v Cukrárně U Antošů v Jirnech.

PROGRAM:

- **TOMBOLA** – vyhrává každý druhý lístek
- **JIRENSKÉ TANEČNICE** – zpestření večera
- **RETROFOTO NA PAMÁTKU**

Vstup ve společenském oděvu.

PŘEJEME VÁM PŘÍJEMNOU ZÁBAVU.



Jazykové kurzy pro každého

Zápis do kurzů:

v ZŠ Klánovice 27. a 29.1, 4. a 6.2, od 17h do 19h
nebo na www.deltaschool.cz

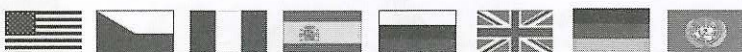


KURZY PRO Dospělé i PRO Děti

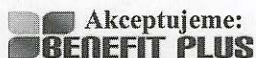
ANGLIČTINA, ŠPANĚLŠTINA, FRANCOUZŠTINA, NĚMČINA,
RUŠTINA, ARABŠTINA A ČÍNSTINA

ČEŠTINA PRO CIZINCE

DOPOLEDNÍ KURZY S HLÍDÁNÍM DĚTÍ
INDIVIDUÁLNÍ LEKCE



Více informací na www.deltaschool.cz



tel.: 733 392 675 www.deltaschool.cz DELTASCHOOL@LTITEK.COM



Pavel Hokr – hudební škola; Středisko volného času Všenory

VÝUKA NA HUDEBNÍ NÁSTROJ

klavír, kytara (elektrická i akustická), flétna,
populární zpěv, rychlokurz klavíru pro dospělé

- učíme se hrát pro vlastní potěšení
- hrajeme písničky, které si sami vybíráte
- žádné stupnice, žádné etudy
- koncertujeme 3x ročně
- první 2 hodiny výuky jsou nezávazné
- můžeme docházet k Vám domů

HRAJEME NAPŘÍKLAD: SKÁKAL PES, MACH A ŠEBESTOVÁ,
NENÍ NUTNO, KDYŽ JDE MALÝ BOBR SPÁT, SEVERNÍ VÍTR, TŘI
ČUNÍCI, MY HEART WILL GO ON, HŘÍŠNÁ TĚLA KŘÍDLA MOTÝLÍ,
SPOMAL', VODA ČO MA DRŽÍ NAD VODOU, DÍVÁM SE DÍVÁM,
EVERYTHING AT ONCE, FALLING SLOWLY.

MÍSTA VÝUKY: Jirny, Šestajovice, Klánovice, Říčany,
Vinoř, Průhonice, Lety, Hostivice, Černošice, Rudná,
Roztoky, Úvaly, Radotín, Jesenice, Újezd nad Lesy,
Všenory, Dobřichovice, Zbraslav, Lipence, Řevnice,
Velká Chuchle a další obce v okolí Prahy.

INFORMACE A PŘIHLAŠOVÁNÍ:

e-mail: info@pavelhokr.cz
tel.: 608 745 262 (Jarka Reiserová)



www.pavelhokr.cz

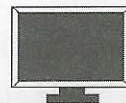
Elektronik Servis

opravy a prodej TV a elektroniky

PETR ČADIL
Barákova 1795
250 82 Úvaly



tel.: 606 550 808
e-mail: petr.cadil@volny.cz
www.cadil.cz



• TELEVIZE • ANTÉNY • SATELITY • AUDIO-VIDEO •

KRTKŮV CATERING

Malá cateringová firma, která se specializuje na svatební hostiny a rauty, firemní
večírky, rodinné oslavy, dětské oslavy, grilování, společenské akce víceméně
v prostorách zákazníka.

Pokud si chcete při Vaší oslavě odpočinout, rádi se o vše
postaráme. V případě zájmu o naše služby, nabídky cenové
relace, nás můžete kontaktovat kdykoliv. Obratem Vám
odpovíme. Jsme schopni vyhovět maximálně Vaším požadavkům.

Krtkův catering
Družstevní 402, 289 23 Milovice,
+ 420 734 216 246 Suchomel.jiri@email.cz
<http://www.krtkuvcatering.webmium.com/>



2 390 000 CZK / nemovitost



Prodej bytu 3+kk v osobním vlastnictví, 69 m²,
Třebešovská, Praha 9 - Horní Počernice

1 590 000 CZK



Prodej bytu 2+kk v o.v., 50 m²,
Komenského, Šestajovice

3 390 000 CZK / nemovitost



Prodej domu v osobním vlastnictví, 220 m²,
Českobrodská, Mukařov

4 799 000 CZK / nemovitost



Prodej bytu 4+kk v o.v. ve vile domě,
108 m², vč. garážového místa přímo pod
domem, Praha 9 - Újezd nad Lesy

11 900 000 CZK / nemovitost



Prodej domu v osobním vlastnictví, 180 m²,
Domkovská, Praha 9 - Horní Počernice

13 000 CZK / měsíc



Pronájem bytu 3+1 v osobním vlastnictví,
90 m², Novákových, Praha 8 - Libeň

RE/MAX Horizont
prodává nejvíce realit na světě i u nás

Makléři RE/MAX mění způsob,
jakým se nemovitosti prodávají.

Pavel Albert

Váš realitní makléř pro tuto oblast
Tato oblast je i mým domovem.

Nabízím majitelům nemovitostí:

- bezplatnou konzultaci
- přípravu prodejní strategie a propagace
- účinnou inzerci na internetu i v tisku
- vlastní rozsáhlou databázi nemovitostí
- zařazení do vyhledávače nemovitostí REMAX

Nabízím zájemcům o nemovitost:

- smluvně ošetřené zakázky, pouze ověřené informace
- informace o novinkách ještě před zahájením inzerce
- rychlé vyřízení hypotéky u všech bankovních domů
- možnost nezávazné schůzky s hypotečním poradcem
- výběr z široké nabídky
- vyhledání nemovitostí na míru

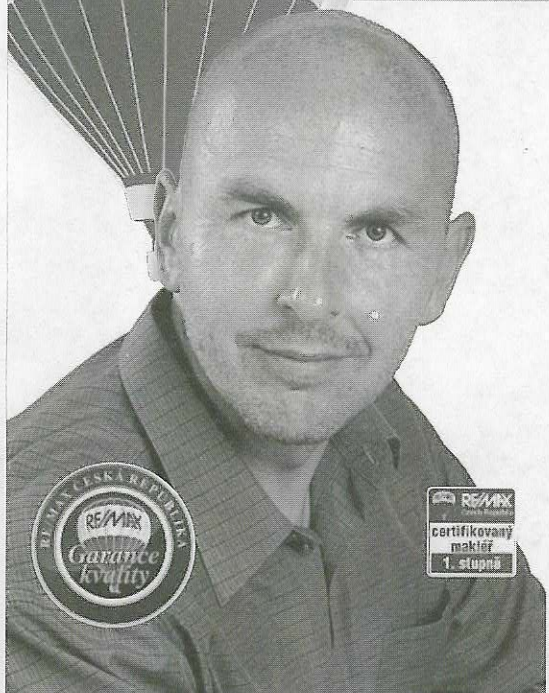
Nabízím oběma stranám:

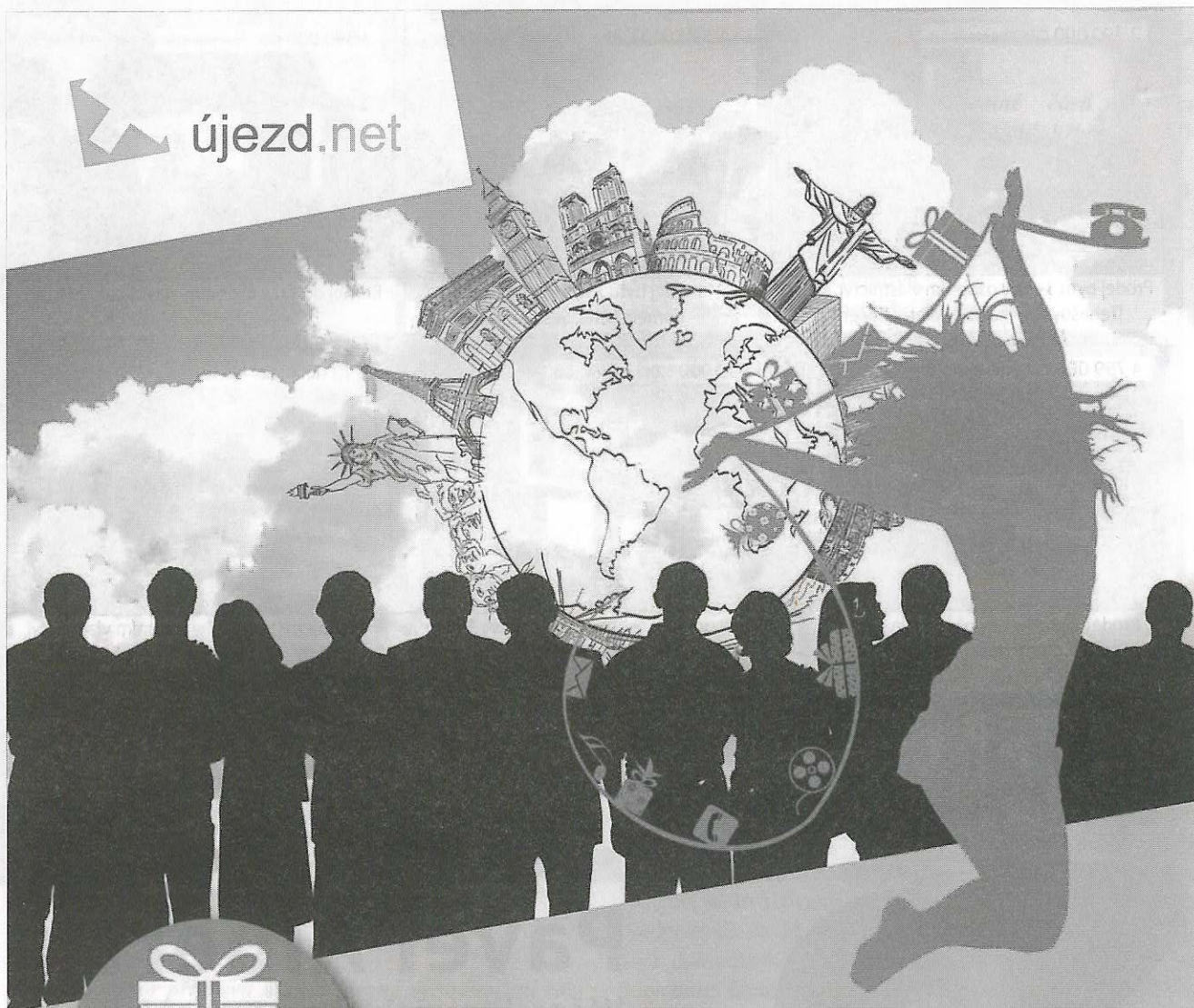
- profesionální přístup a zkušenosti
- právní ošetření u externí advokátní kanceláře
- bezpečná a pojištěná úschova finančních částek
- kompletní servis až do dokončení transakce

pavel.albert@re-max.cz



602 225 325





Dárky
pro Vás

DĚKUJEME VÁM ZA ROK 2013! NEZKLAMEME VÁS ANI V ROCE NADCHÁZEJÍCÍM!

Rádi bychom odměnili Vás, naše stávající klienty, za důvěru, kterou nám prokazujete. Proto Vás **všechny zveme** do našeho klientského centra na adrese **Mladých Běchovic 2, Praha 9**, kde máme připraveno **mnoho dárků**. S návštěvou však neotálejte, nabídka platí jen do konce února nebo do vyčerpání zásob.

**I NADÁLE VÁM NABÍZÍME VYSOKORYCHLOSTNÍ INTERNET
BEZKONKURENČNÍ KVALITY ZA PŘÍZNIVÉ CENY, IPTV I TELEFON.**

246 030 671

www.ujezd.net